Anexa nr 16- la regulament

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

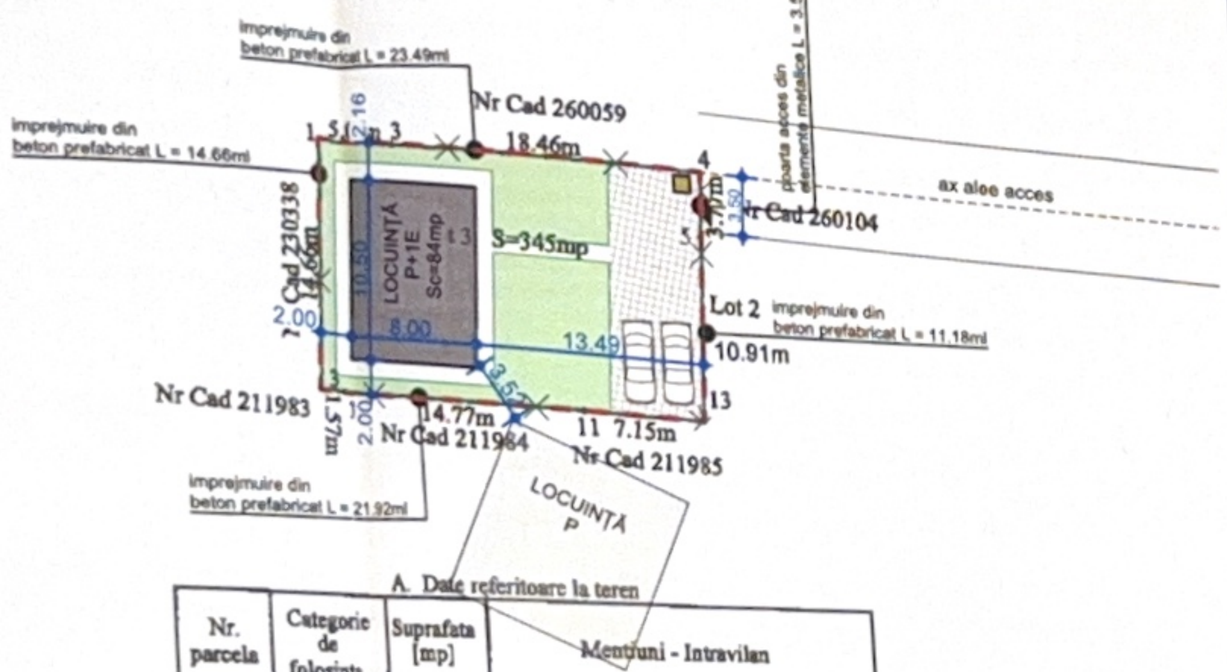
Scara 1:500

- Lot 3 -

| Nr. cadastral | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobil: intravilan |
|---|---|---|
| 260805 | 345 | mun.Craiova, str Eroii Sanitari, nr.56A (fost str.Artileriei, nr.39B, fost T27 P32), jud Dolj |

| Cartea Funciara nr. | Unitatea administrativ teritoriala (UAT) |
|---|---|
| | CRAIOVA |

IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR




A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata [mp] | Mentiuni - Intravilan |
|---|---|---|---|
| 1 | A | 345 | Terenul nu este imprejmuit |
| | Total | 345 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol | Mentiuni |
|---|---|---|---|
| | | | |
| Total | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 345mp

Executant - ing Olaru Marinela
Persoana fizica autorizata de ANCPI , sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie, prin Certificat de autorizare, Seria RO-DJ-F, nr 0236/ 18.04.2018, categoria C.
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Data 27.01.2026

Marinela Olaru
Semnat digital de Marinela Olaru- Motiv: OCPI seria RO-DJ-F nr 0236/2018
Data: 2026.02.08 11:42:23 +02'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data 61393/2026
Stampila BCPI

Maria Basescu
Semnat digital de Maria Basescu
Data: 2026.03.13 09:46:28 +02'00'

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 8
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 301 din 2026.
Arhitect șef,

LEGENDĂ

- Ax drum
- Limită proprietate
- Împrejmuire teren L=74 ,7 5ml
- Suprafață construită propusă
- Acces proprietate pietonal și auto
- Alei pavate auto
- Alei pavate pietonale
- Spatii verzi
- Platforma deseuri menajere
- Parcaje auto (2 locuri)

Suprafață teren = 345.00 mp

EXISTENT
Suprafață construită existent = 0.00 mp
Suprafață desfășurată existent = 0.00 mp
POT existent = 0.00%
CUT existent = 0.00

PROPUS
Suprafață construită propus = 84.00 mp
Suprafață desfășurată propus = 168.00 mp
POT propus = 24.34%
CUT propus = 0.48

Suprafață spațiu verde = 130.00mp
Alei pavate auto = 82.00mp
Alei pavate pietonale = 51.00mp

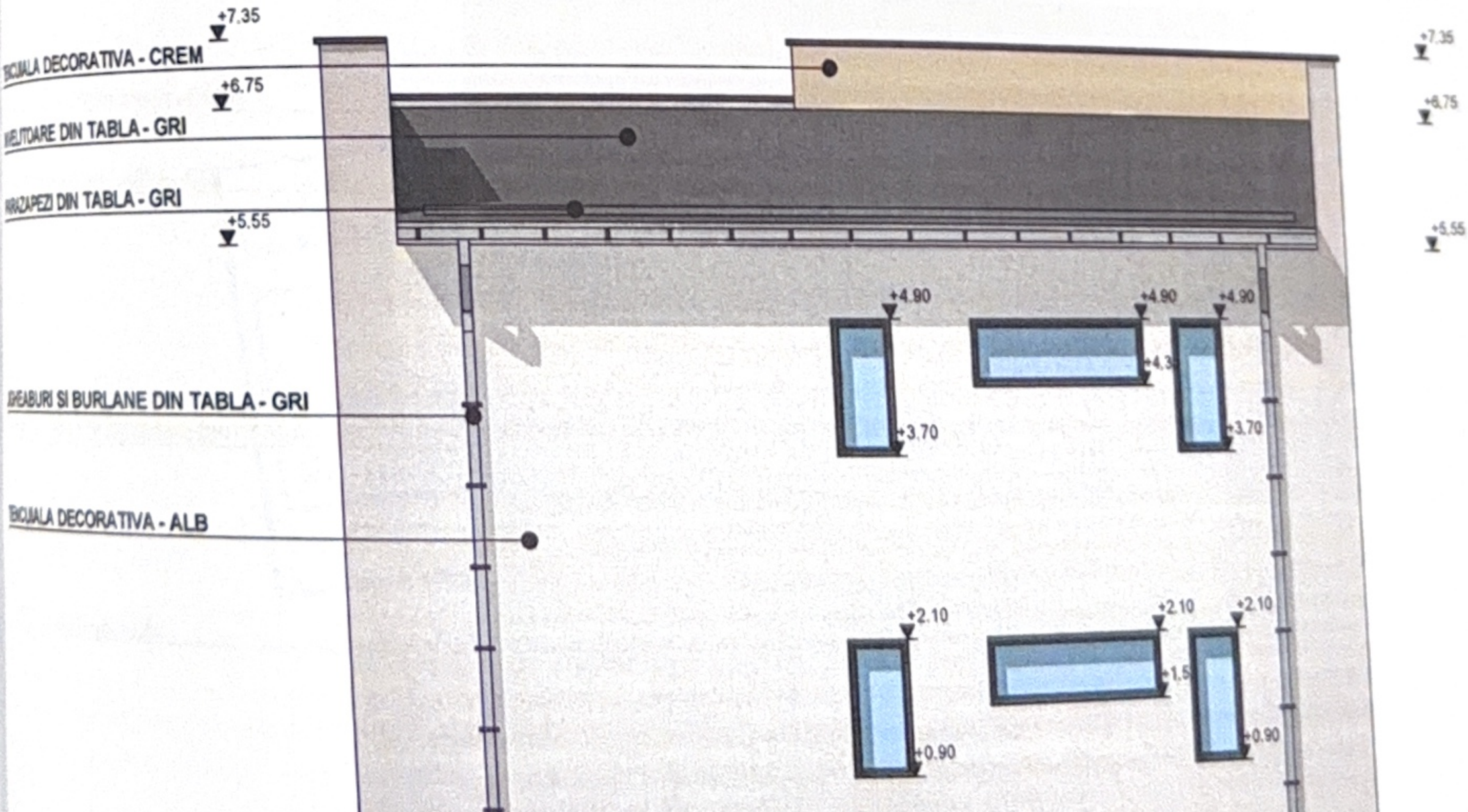
CLASA DE CONSECINTA: CC1

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 8 construire
Anexa la autorizația de desființare
901 din 20.....
Nr. .....
Arhitect șef,




FATADA EST




FATADA VEST

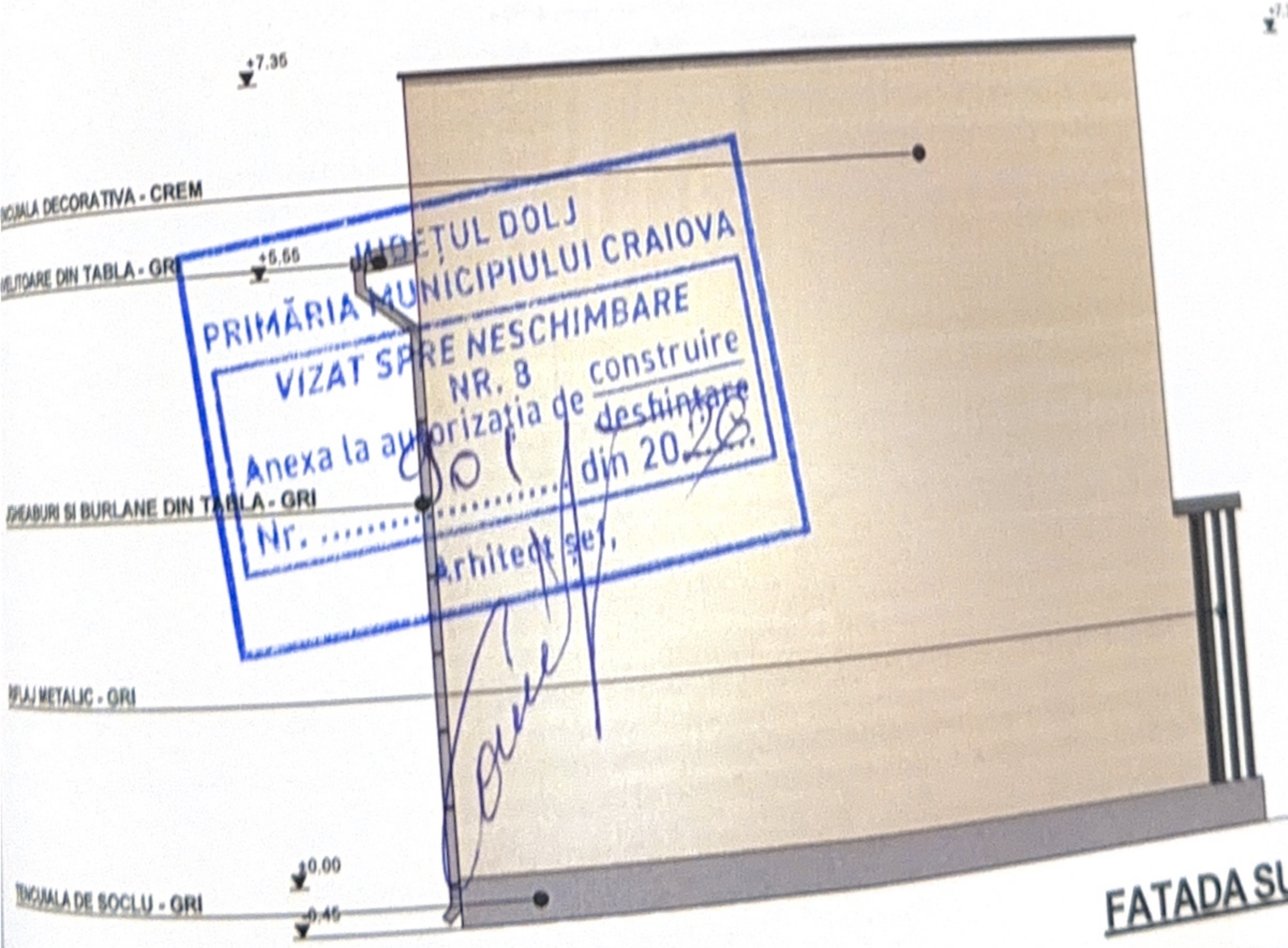
LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA - GRI
- PARAZAPEZI DIN TABLA - GRI
- STREASINI SI BURLANE DIN TABLA - GRI
- TENCUIALA DECORATIVA - ALB
- TENCUIALA DECORATIVA - CREM

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
6482




FATADA NORD




FATADA SUD

## LEGENDA FINISAJE:

ELITOARE DIN TABLA - GRI
TAVAPEZI DIN TABLA - GRI
AREABURI SI BURLANE DIN TABLA - GRI
NCOALA DECORATIVA

ORDINUL ARHITECȚILOR